

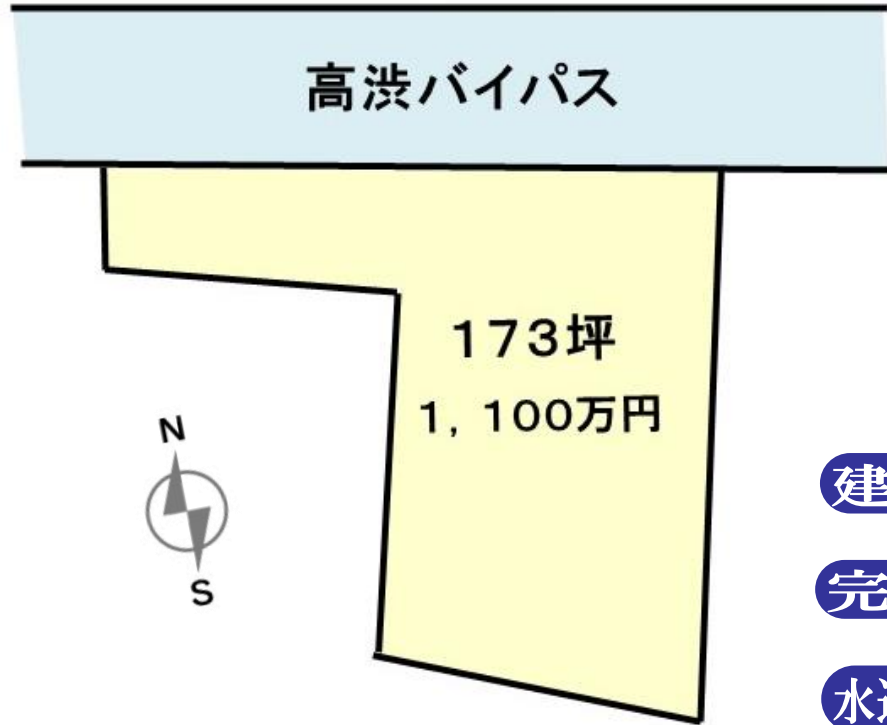
新規分譲地デビュー！

金古町売地 全1区画

高渋線/高渋バイパス沿い

進化 する街 **高崎市金古町**
 <金古小約1000m・中央中まで約1700m！！>

販売価格 **1100万円** ~全1区画~ 《約173坪》



1区画

- 建築条件無し
- 完全造成渡し
- 水道排水引込み渡し
- 高崎・前橋アクセス便利



※確定測量にて、若干面積の増減があります。

[高崎市金古町 売地] 物件概要

- 所在地/高崎市金古町2152-1 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●地目/雑種地 ●販売区画数/1区画
 - 土地面積/573.65㎡ ●排水/浄化槽 ●道路幅員/北側約25.2m ●私道負担/無 ●都市計画法/市街化調整区域
 - 学区/金古小・中央中 ●開発費用/280,000円 ●水道加入金91,000円 ●取引形態/専任媒介 ●※引渡し/契約から3ヶ月後(相談)
- ※ 開発及び登記は、当社指定の調査士及び司法書士を条件とする。 ※ 販売店舗等の建築は、都市計画法第34条第1号の許可が必要になります。

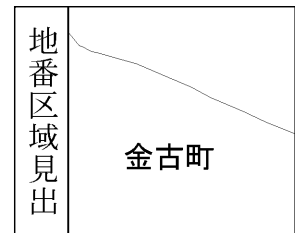
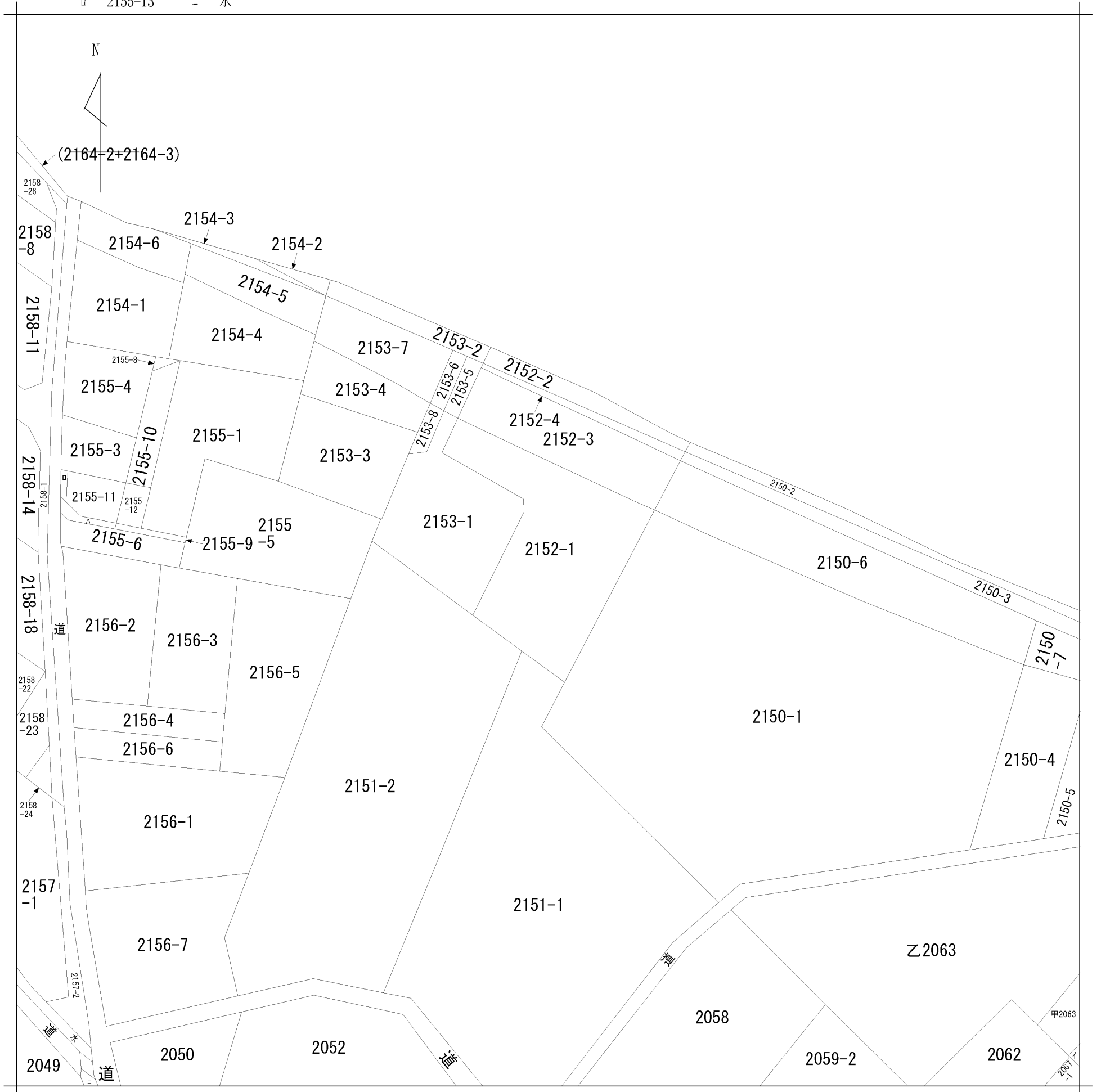


おまかせ下さい！旧群馬町エリアの物件！！ **大和土地開発** 検索

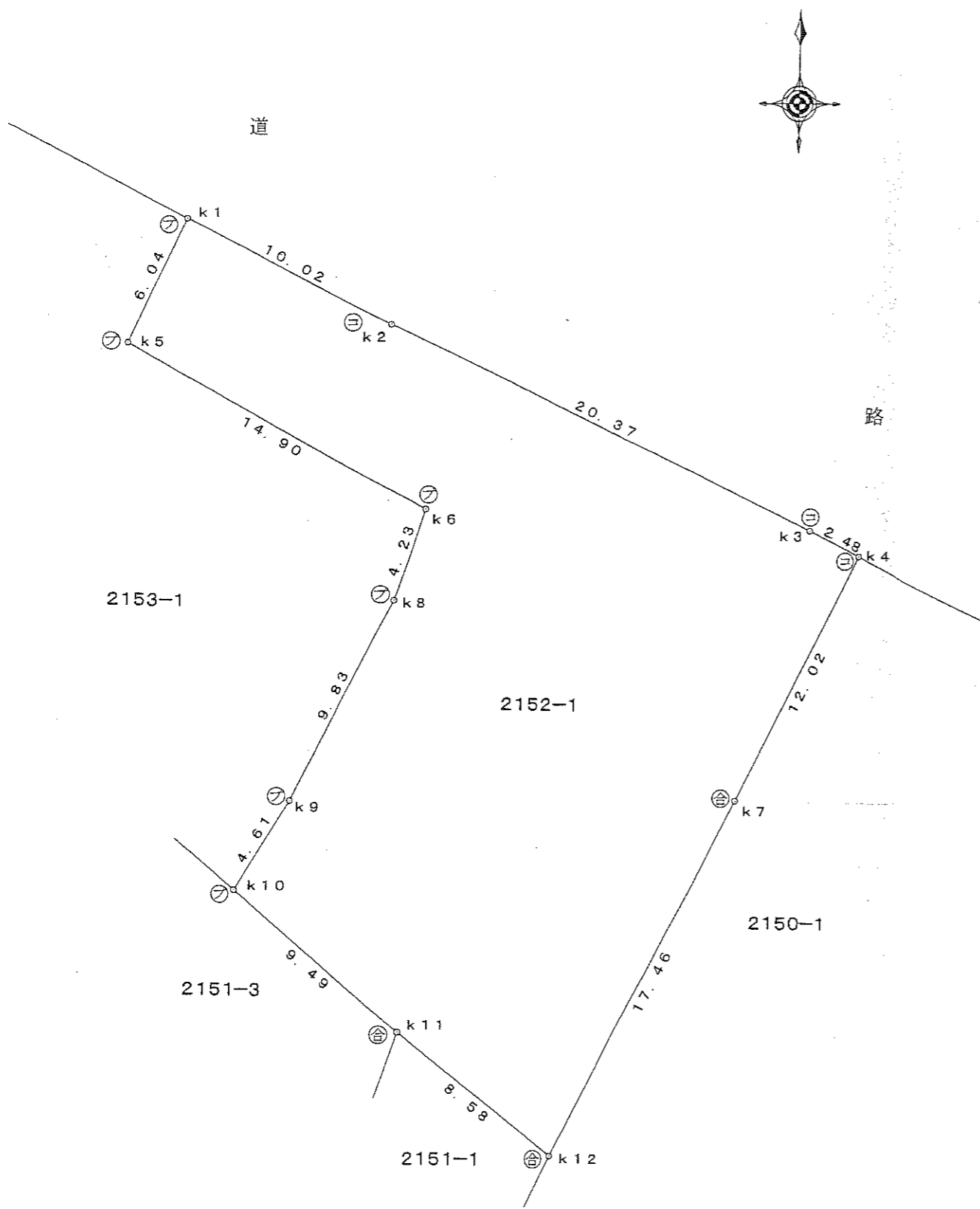
株式会社 **大和土地開発** TEL027-372-1000
 (携帯・福田)070-7361-0261

群馬県知事(7)第5471号 建築業許可(般-24)第20375号 【本社】高崎市金古町2174-4

イ 2064-1 ハ 2155-7
 □ 2155-13 ニ 水



請求部	所在	高崎市金古町字愛宕				地番	2152番1			
出縮	力尺	1/600	精度区	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日					備付年月日(原図)			補事項		



求積表

地番	A 2152-1			
NO	X_n	Y_n	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$
k1	103.824	87.169	-11.503	-1194.287472
k5	98.345	84.632	10.588	1041.276860
k6	91.289	97.757	11.809	1078.031801
k8	87.271	96.441	-5.687	-496.310177
k9	78.468	92.070	-6.777	-531.777636
k10	74.534	89.664	4.843	360.968162
k11	68.416	96.913	14.001	957.892416
k12	63.128	103.665	14.542	918.007376
k7	78.756	111.455	13.109	1032.412404
k4	89.540	116.774	3.086	276.320440
k3	90.613	114.541	-20.639	-1870.264902
k2	99.356	96.135	-27.372	-2719.572432
合計				-1147.303160
合計面積				573.6515800
地積				573.65 m ²

173.52坪

図面名	確定図
所在	高崎市金古町字愛宕
縮尺	1/250
測量年月日	平成25年8月2日
高崎市箕郷町生原1067-3	
土地家屋調査士 三原英一	

平成25年7月21日 隣接所有者 立会



現地

金古町

金古町

金古町

上宿西

上宿

三國街道

仲原

大和土地開発高崎北(支)

中央ライン

朋友

ヒロモーター

愛宕公会堂

岩佐IS-WORKS

天田自動車工業所

植杉幸建

はぎわら歯科医院

Bijou

近藤不動産

三味亭

タナカ電設

クリーンプラ

木暮自動車

油屋商店

M-スタイル

グルミ

金古2区公民館

柳沢ハイツ

ラティール

ベジカフェナチュラルマン

村田帯鋸

富岡英数塾サニータウン教室

戸隠そば一心本店

今井楽器

OKS小熊建設測量

大竹コーポ

岩崎設計

松岡美容室

草木堂野菜店

金古電機商会