

新規レビュー！

進化
する街

高崎市金古町

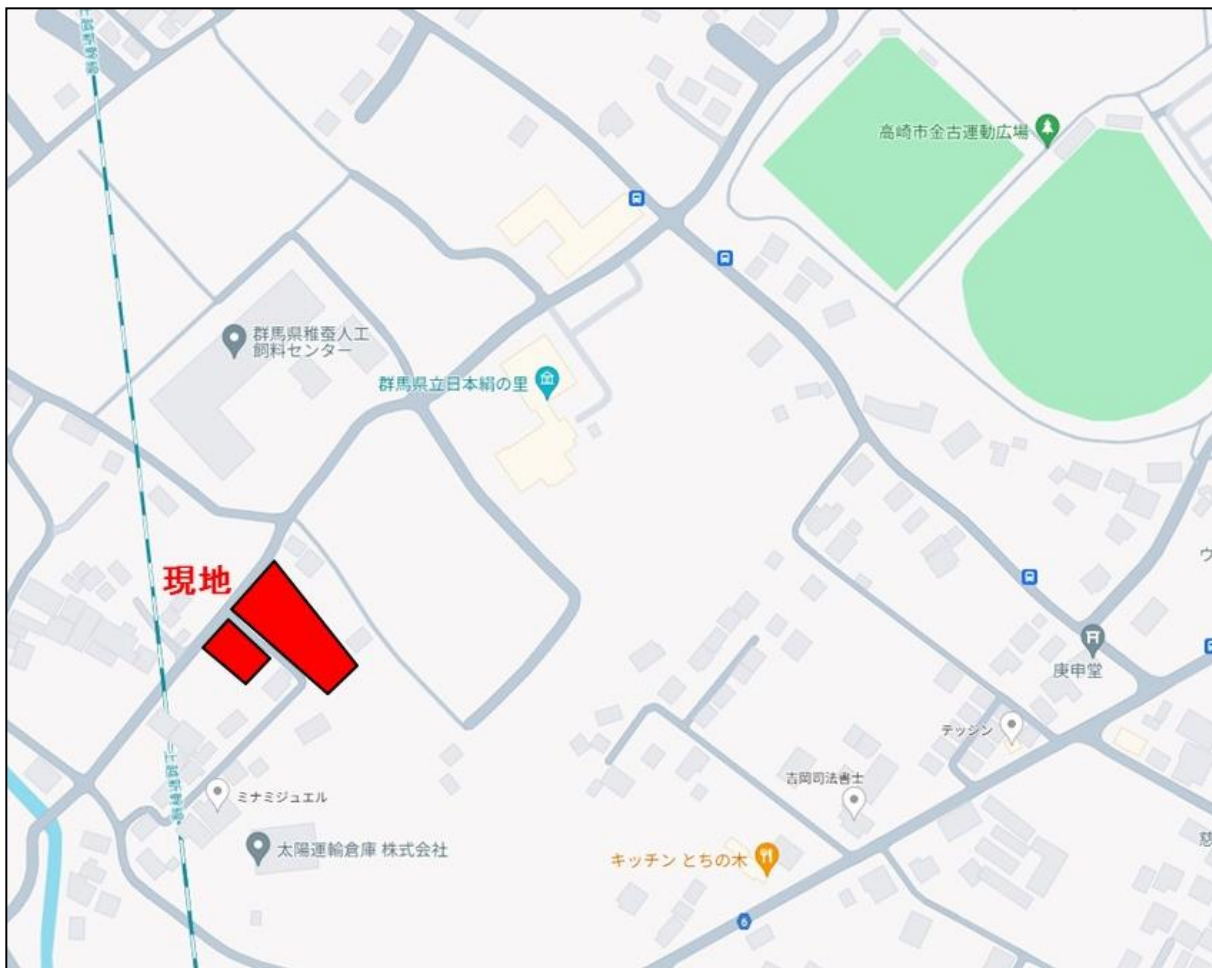
<金古南小まで900m、中央中まで1.8km>

高崎市金古町 全7区画

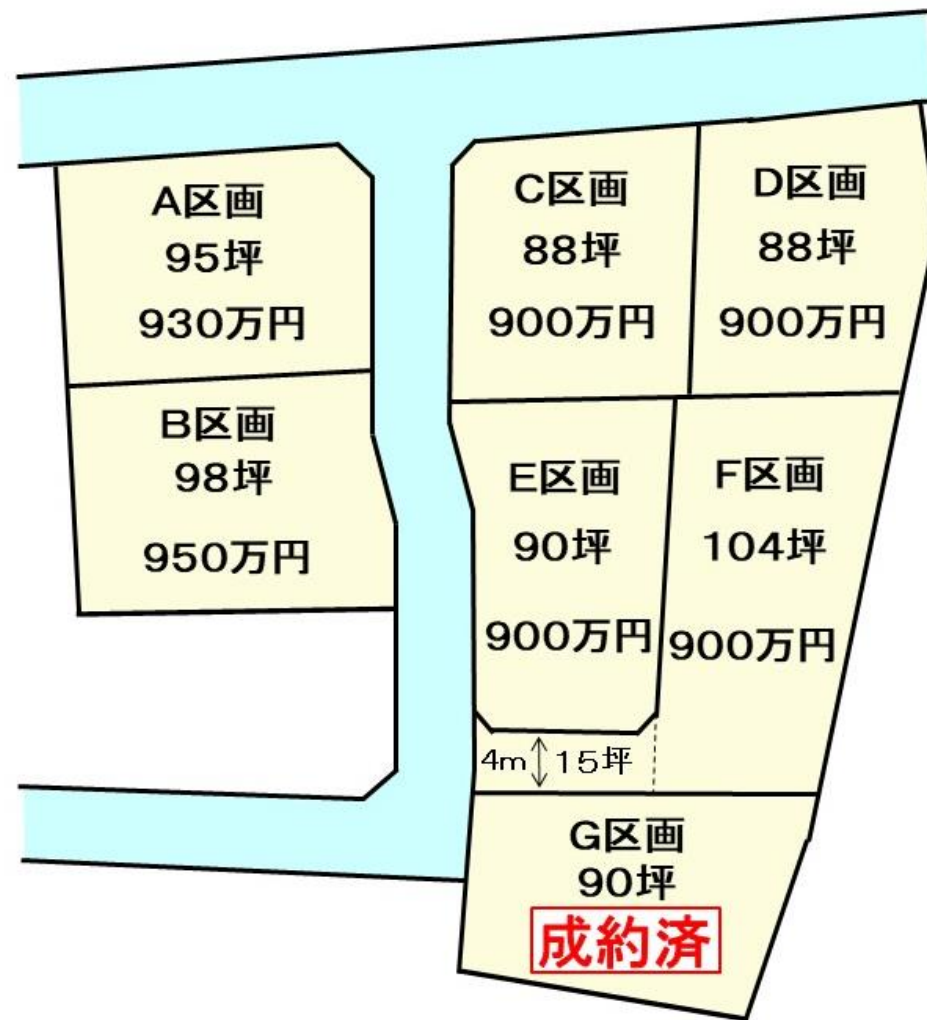
販売
価格

900万円~

全7区画
<88坪~119坪>



7区画



<物件概要>

- 所在地/高崎市金古町922番5他 ●建ぺい率/70% ●容積率/200%
- 排水/浄化槽 ●無指定 ●土地面積/291.05㎡~395.74㎡ ●登記費用 ●水道加入金/91,000円
- 開発許可及び農地転用費用/280,000円 ●引渡/契約日より3ヶ月後 ●取引形態/専任媒介

建築条件無し 水道排水引込み渡し

完全造成渡し 境界擁壁工事



おかげさまで創業30周年！！

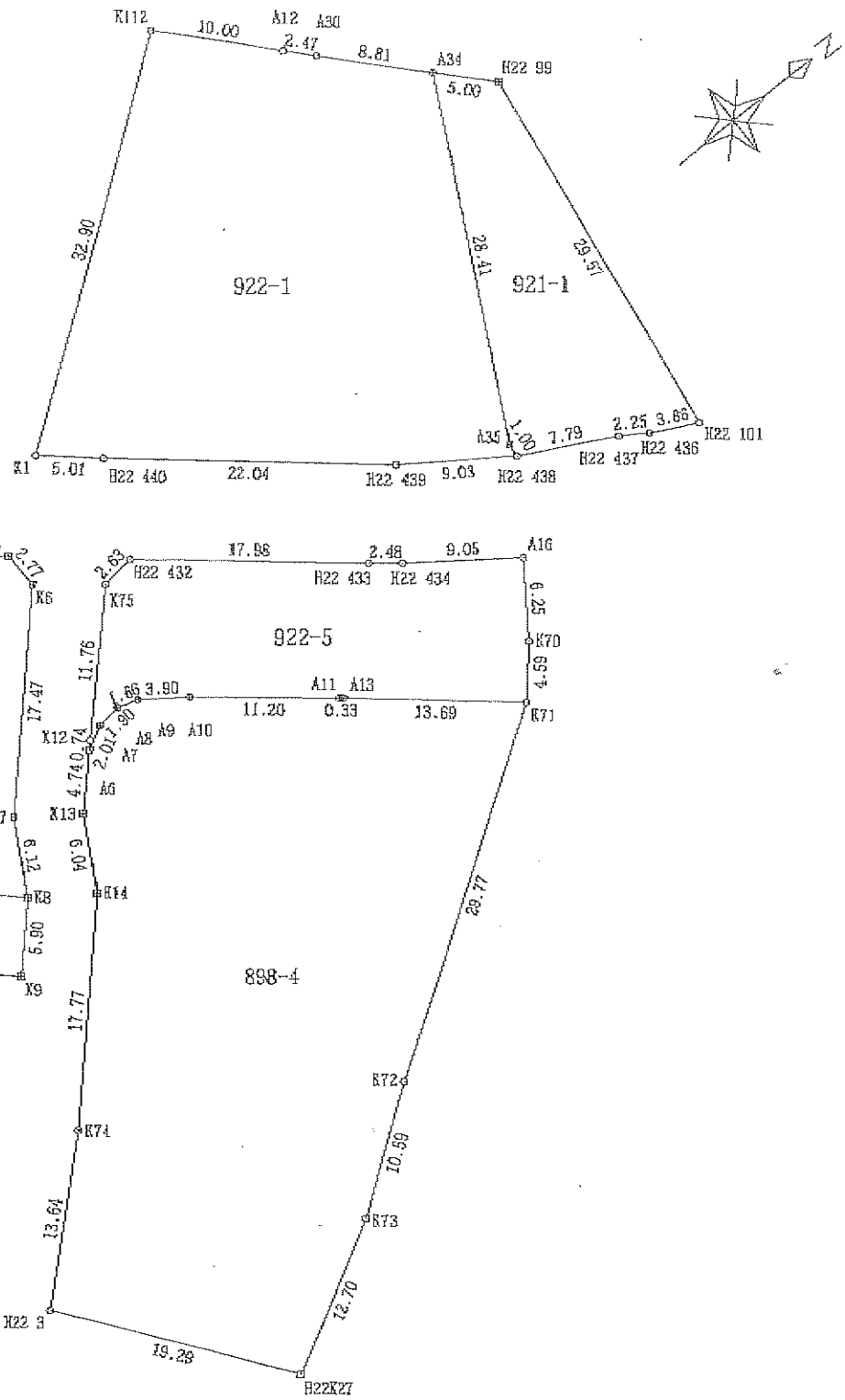
株式会社 大和土地開発

群馬県知事(7)第5471号 【本社】高崎市金古町2174-4

担当 後藤 090-8035-6313

福田 090-2311-3868

TEL027-372-1000
FAX027-310-0033



求積表

地番	921-1	地	公簿	畑
公簿面積	214 m ²	目	現況	
所有者名	公簿			
現況				
測点	X	Y	距離	
A34	45463.9112	-75825.8208	5.00	
H22 99	45467.3530	-75822.1830	29.57	
H22 101	45463.3620	-75792.8780	3.86	
H22 436	45459.9110	-75794.6230	2.25	
H22 437	45458.0080	-75795.8290	7.79	
H22 438	45451.0800	-75799.4060	1.00	
A35	45451.2082	-75800.4058	28.41	
倍面積				532.59921840
面積				266.27960670
地積				266.27 m ²

地番	922-1	地	公簿	畑
公簿面積	545 m ²	目	現況	
所有者名	公簿			
現況				
測点	X	Y	距離	
X112	45449.2704	-75841.2957	32.80	
X1	45422.7879	-75821.7698	5.01	
H22 440	45426.5910	-75818.5040	22.04	
H22 439	45443.6020	-75804.4760	9.03	
H22 438	45451.0800	-75799.4060	1.00	
A35	45451.2082	-75800.4058	28.41	
A34	45463.9112	-75825.8208	8.81	
A30	45457.8516	-75832.2256	2.47	
A12	45456.1485	-75834.0258	10.00	
倍面積				-1746.49262234
面積				873.24131117
地積				873.24 m ²

地番	922-4	地	公簿	畑
公簿面積	508 m ²	目	現況	
所有者名	公簿			
現況				
測点	X	Y	距離	
K8	45401.8741	-75796.1208	0.12	
K7	45404.7527	-75801.5268	17.47	
K6	45416.6506	-75814.3324	2.77	
K5	45416.5491	-75817.1034	13.38	
K4	45406.1369	-75825.5177	5.87	
H31KCSH	45401.6702	-75829.3402	24.15	
X11	45386.1593	-75810.8240	5.50	
A3	45390.1791	-75807.0629	16.01	
倍面積				-1023.93213367
面積				511.96606683
地積				511.96 m ²

地番	922-5	地	公簿	畑
公簿面積	327 m ²	目	現況	
所有者名	公簿			
現況				
測点	X	Y	距離	
H22 432	45423.5090	-75811.3170	2.63	
X75	45420.8814	-75811.0348	11.76	
X12	45412.7557	-75802.5238	0.74	
A6	45412.2441	-75801.9879	2.01	
A7	45414.0077	-75802.9590	1.90	
A8	45415.9037	-75803.1732	1.66	
A9	45417.4973	-75802.6899	3.90	
A10	45420.6832	-75800.4316	11.20	
A11	45429.4325	-75793.4316	0.33	
A13	45429.6988	-75793.2218	13.69	
X71	45440.2472	-75784.4907	4.59	
X70	45443.2315	-75787.8843	6.25	
A16	45446.7658	-75793.1444	9.05	
H22 434	45439.4110	-75798.4210	2.48	
H22 433	45437.4640	-75799.9690	17.98	
倍面積				-665.05167075
面積				332.52583537
地積				332.52 m ²

地番	898-4	地	公簿	畑
公簿面積	1231 m ²	目	現況	
所有者名	公簿			
現況				
測点	X	Y	距離	
A6	45412.2441	-75801.9879	4.74	
X13	45408.9750	-75798.5435	6.04	
X14	45406.1038	-75793.2229	17.77	
X74	45394.0481	-75780.1589	13.64	
H22 3	45384.1160	-75770.7870	19.29	
H22K27	45385.8650	-75755.4880	12.70	
X73	45407.0158	-75761.5788	10.59	
X72	45415.5411	-75767.6756	29.77	
X71	45440.2472	-75784.4907	13.69	
A13	45429.6988	-75793.2218	0.33	
A11	45429.4325	-75793.4316	11.20	
A10	45420.6832	-75800.4316	3.90	
A9	45417.4973	-75802.6899	1.66	
A8	45415.9037	-75803.1732	1.90	
A7	45414.0077	-75802.9590	2.01	
倍面積				-2486.49374916
面積				1243.24687458
地積				1243.24 m ²

地番	851-2	地	公簿	宅地
公簿面積	130.19 m ²	目	現況	
所有者名	公簿			
現況				
測点	X	Y	距離	
X10	45382.0497	-75806.0670	21.29	
X9	45397.8528	-75791.7987	5.90	
X8	45401.8741	-75796.1208	16.01	
A3	45390.1791	-75807.0629	5.50	
X11	45386.1593	-75810.8240	6.28	
倍面積				-260.85825670
面積				130.42912835
地積				130.42 m ²

(座標値小数第5位以下省略)

実測

備考:

測量日	令和 5年 3月 16日	有限会社 さくら測量設計事務所	
作成日	令和 5年 4月 4日	高崎市箕郷町上芝622番地3	
		電話 027-371-6735	土地家屋調査士 櫻井寛二
		FAX 027-371-7085	測量士 須永 進
			行政書士

所在	高崎市金古町字庚申	
図面名	求積図	縮尺 1/500

