

# 新規レビュー！

## 下野田 全2区画

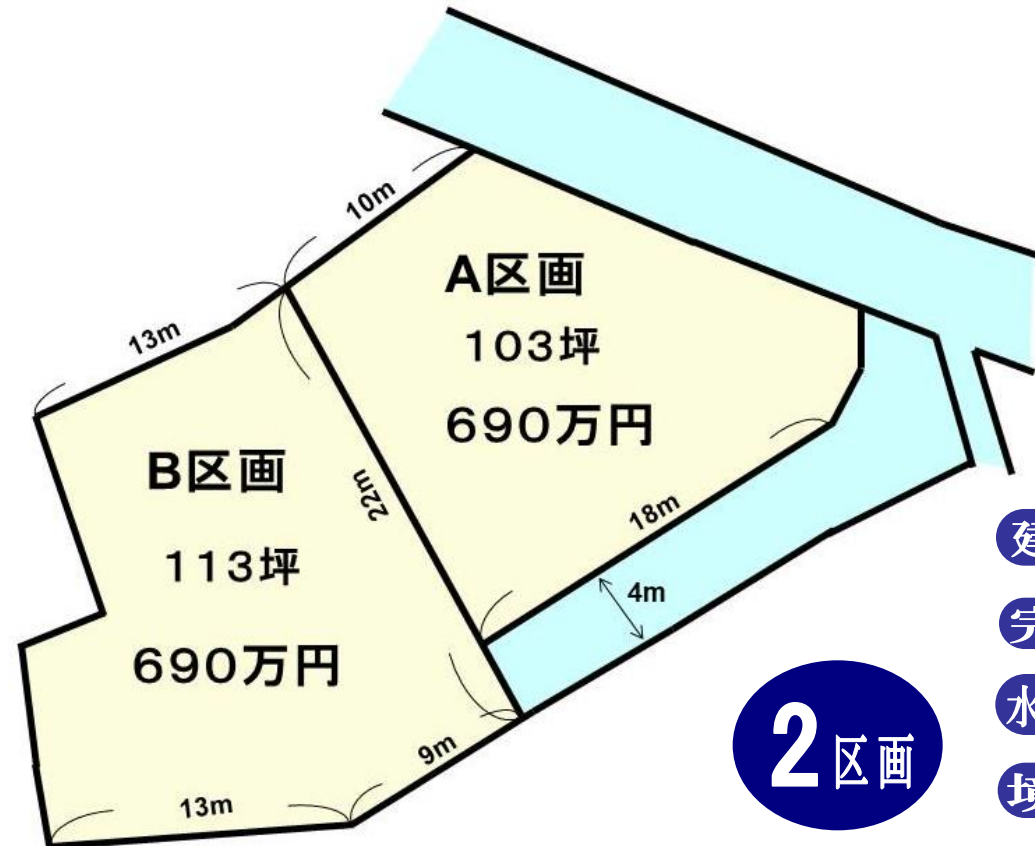
### 売主直売！仲介手数料不要!!

# 吉岡町下野田

進化する街 <明治小約2.0km・吉岡中学校1.9km>

予定価格 ~~720~~万円~ **690**万円

全2区画 <<103坪~113坪>>



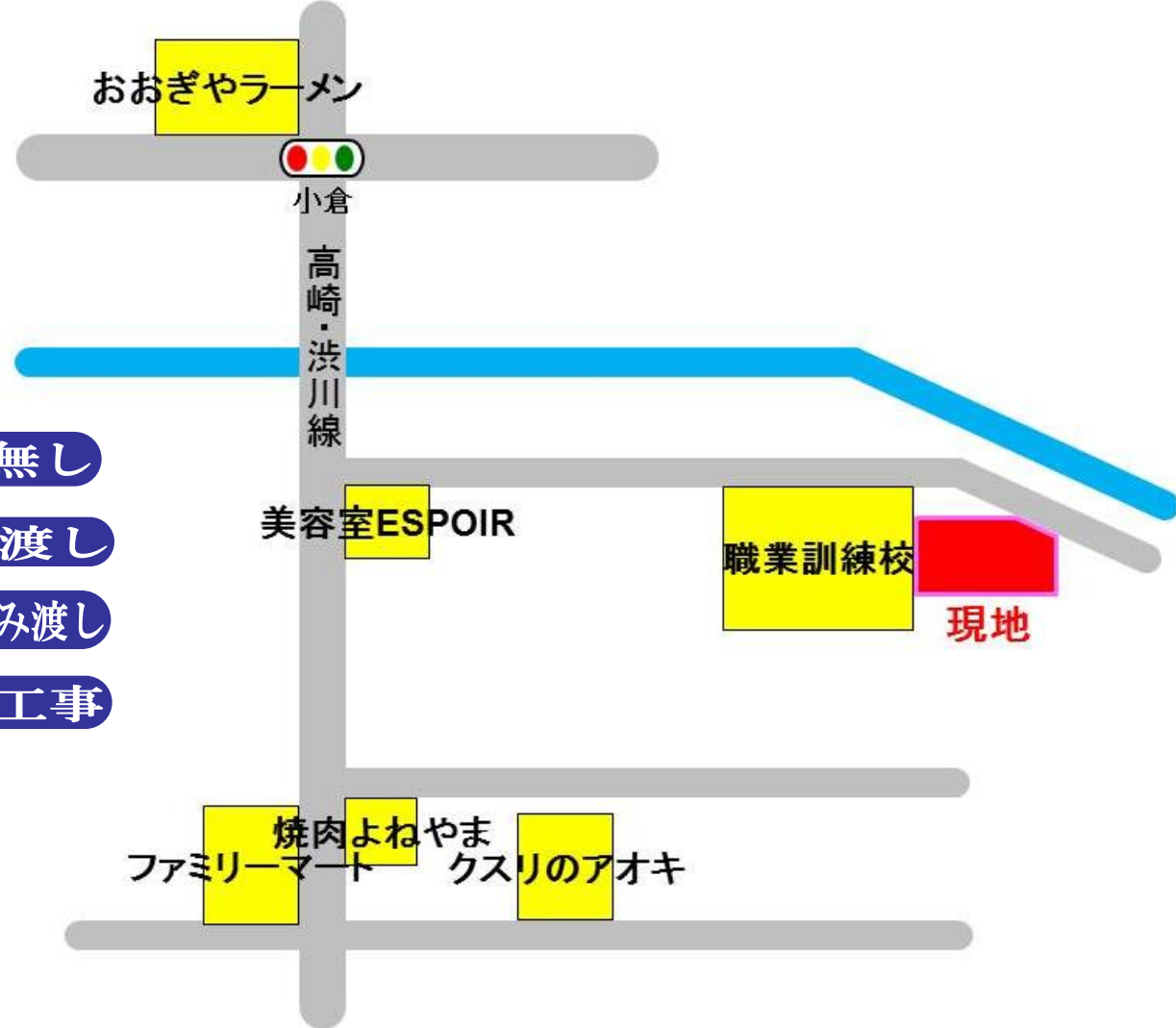
- 建築条件無し
- 完全造成渡し
- 水道排水引込み渡し
- 境界擁壁工事

2区画

※確定測量にて、若干面積の増減があります。

#### <物件概要>

- 所在地/北群馬郡吉岡町下野田1522番1
- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 販売区画数/2区画
- 土地面積/341.92㎡~374.75㎡
- 排水/浄化槽
- 学区/明治小・吉岡中
- 登記費用
- 取引形態/売主
- 引渡/即時



## お任せ下さい！旧群馬町、箕郷町、吉岡町、榛東村エリアの物件！！

# 株式会社 大和土地開発

大和土地開発

検索

群馬県知事(6)第5471号 【本社】高崎市金古町2174-4 TEL027-372-1000 FAX027-310-0033

凡	記号	境界線の種別	記号	境界線の種別	記号	境界線の種別	記号	境界線の種別	記号	境界線の種別
例	キ	刻ミ	合	プラスチック杭	ブ	金属標	コ	コンクリート	鉄	金属鉄

任意座標  
求積表

地番	㊦ 1522-1				
NO	$X_n$	$Y_n$	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$	
p4	50958.820	-73544.202	-11.098	-565540.984360	
B10	50957.080	-73546.469	-11.325	-577088.931000	
B11	50952.486	-73555.527	-6.192	-315497.793312	
B12	50943.625	-73552.661	-0.711	-36220.917375	
B13	50942.124	-73556.238	-2.962	-150890.571288	
p2	50936.612	-73555.623	1.484	75589.932208	
p1	50932.833	-73554.754	14.526	739850.332158	
B14	50934.315	-73541.097	21.222	1080928.032930	
p12	50938.919	-73533.532	5.726	291676.250194	
p11	50942.349	-73535.371	-10.670	-543554.863830	
合計				-749.513675	
合計面積				374.7568375	
地積				374.75 m <sup>2</sup>	

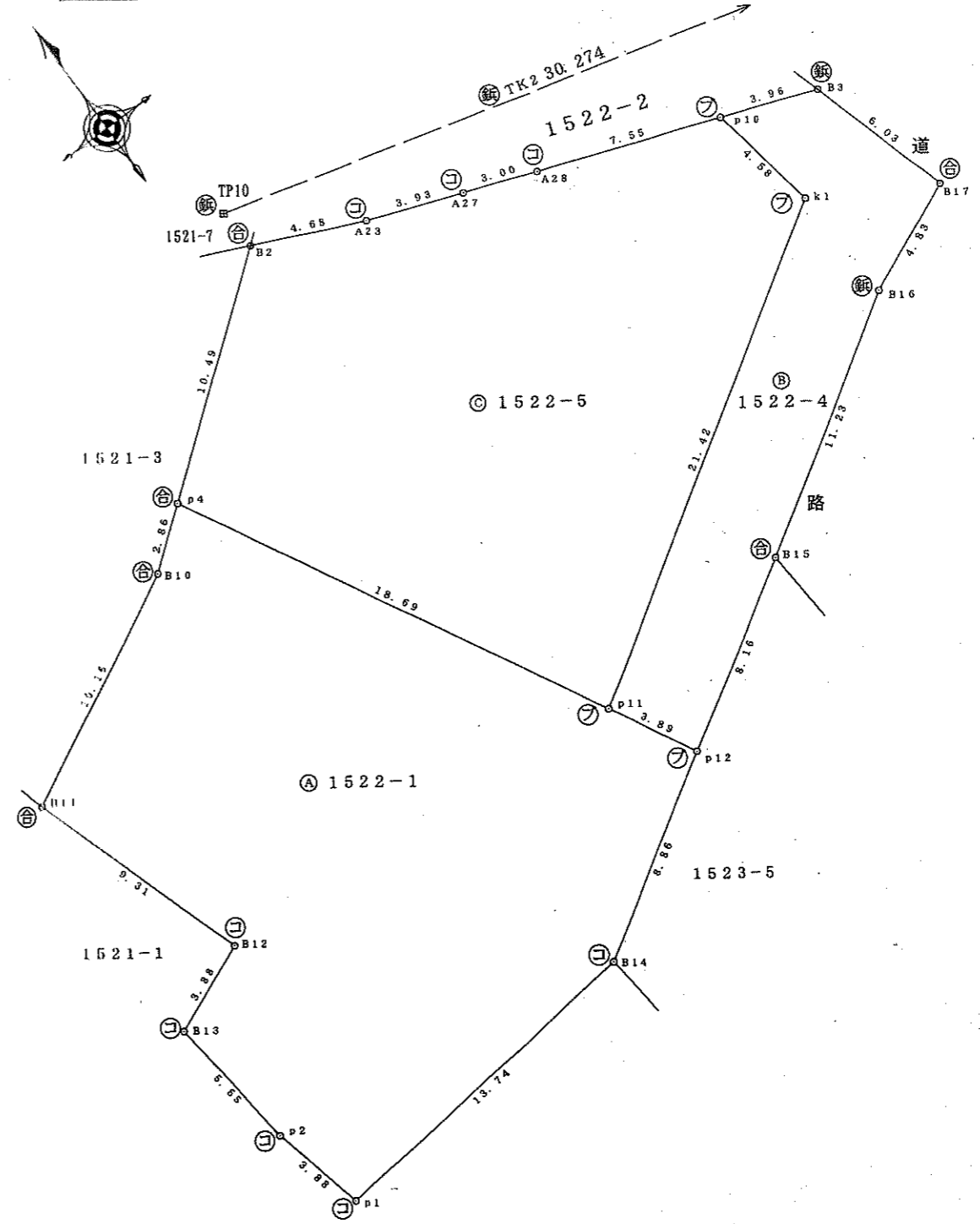
地番	㊦ 1522-4				
NO	$X_n$	$Y_n$	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$	
B3	50956.886	-73514.318	-5.392	-274759.529312	
p10	50958.259	-73518.033	-2.926	-149103.865834	
k1	50953.752	-73517.244	-17.338	-883436.152176	
p11	50942.349	-73535.371	-16.288	-829748.980512	
p12	50938.919	-73533.532	8.806	448568.120714	
B15	50943.158	-73526.565	16.476	839339.471208	
B16	50949.131	-73517.056	13.924	709415.700044	
B17	50951.094	-73512.641	2.738	139504.095372	
合計				-221.140496	
合計面積				110.5702480	
地積				110.57 m <sup>2</sup>	

地番	㊦ 1522-5				
NO	$X_n$	$Y_n$	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$	
p10	50958.259	-73518.033	-7.875	-401296.289625	
A28	50960.879	-73525.119	-9.899	-504461.741221	
A27	50961.919	-73527.932	-6.499	-331201.511581	
A23	50963.282	-73531.618	-7.946	-404954.238772	
B2	50965.208	-73535.878	-12.584	-641346.177472	
p4	50958.820	-73544.202	0.507	25836.121740	
p11	50942.349	-73535.371	26.958	1373303.844342	
k1	50953.752	-73517.244	17.338	883436.152176	
合計				-683.840413	
合計面積				341.9202065	
地積				341.92 m <sup>2</sup>	

基準点

点名	X座標	Y座標
TK2	50959.037	-73506.738
TP10	50966.845	-73535.988

地番 1522-1. -4. -5 地積測量図  
 土地の所在 北群馬郡吉岡町大字下野田字滝沢



平成29年9月5日測量

作成者 高崎市箕郷町生原1067 三原 英 (平成29年9月5日作成)

申請人 株式会社 大和土地開発 代表取締役 福田 藤吉 縮尺 1/250