

新規物件デビュー！

金古町住宅用地 全1区画

売主直売！仲介手数料不要！！

進化
する街

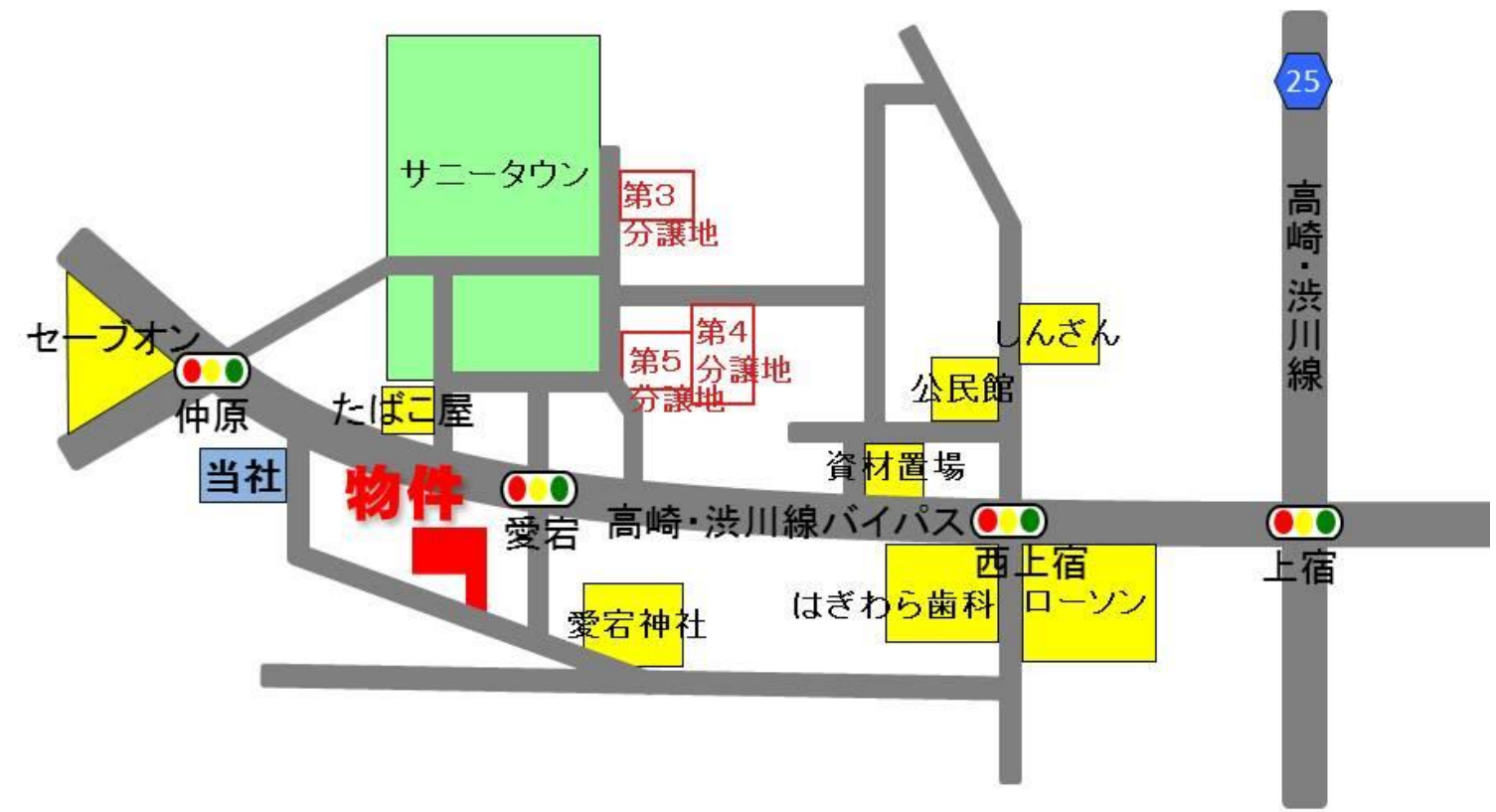
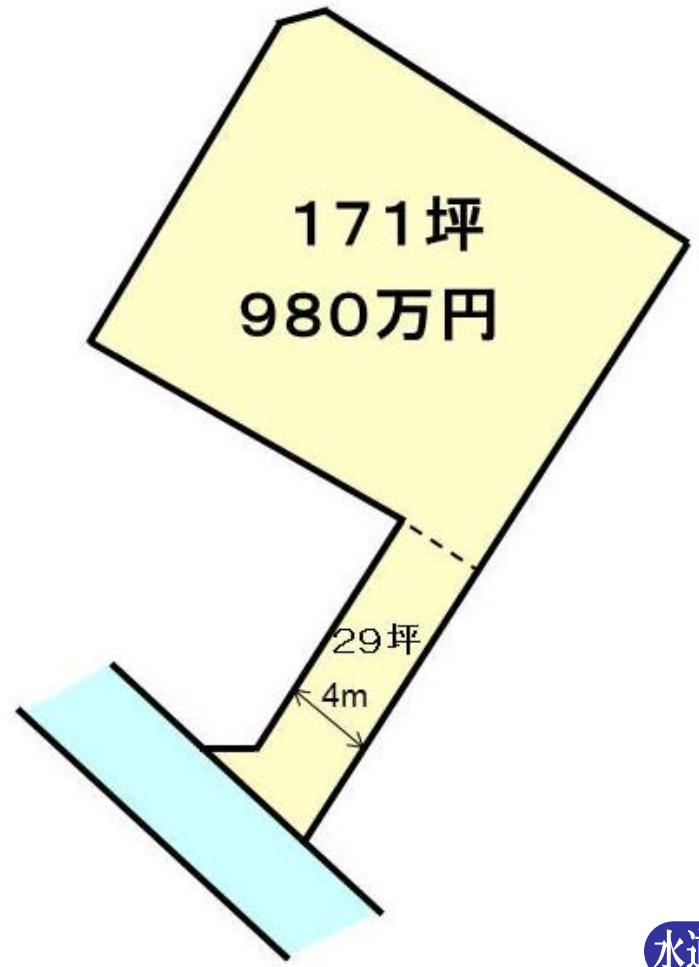
高崎市金古町

<金古小約1.0km・中央中学校1.6km>

予
定
販
売
格
価

980万円

~全1区画~
《200坪》



水道排水引き込み渡し

完全造成渡し

建築条件無し

高崎イオンまで車で8分

[高崎市金古町住宅用地]物件概要

- 所在地/高崎市金古町2166番地1 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●地目/畑 ●販売区画数/1区画
- 土地面積/661.33㎡ ●排水/浄化槽 ●道路幅員/南側4.0m ●私道負担/無 ●学区/金古小・中央中 ●引渡/契約日より3ヶ月
- 水道加入金89,400円 ●開発費用/280,000円 ●取引形態/売主

※ 開発及び登記は、当社指定の調査士及び司法書士を条件とする。 ※図面と相違する場合は現況を優先致します。



お任せ下さい！旧群馬町、箕郷町、吉岡町、榛東村エリアの物件！！

株式会社 大和土地開発

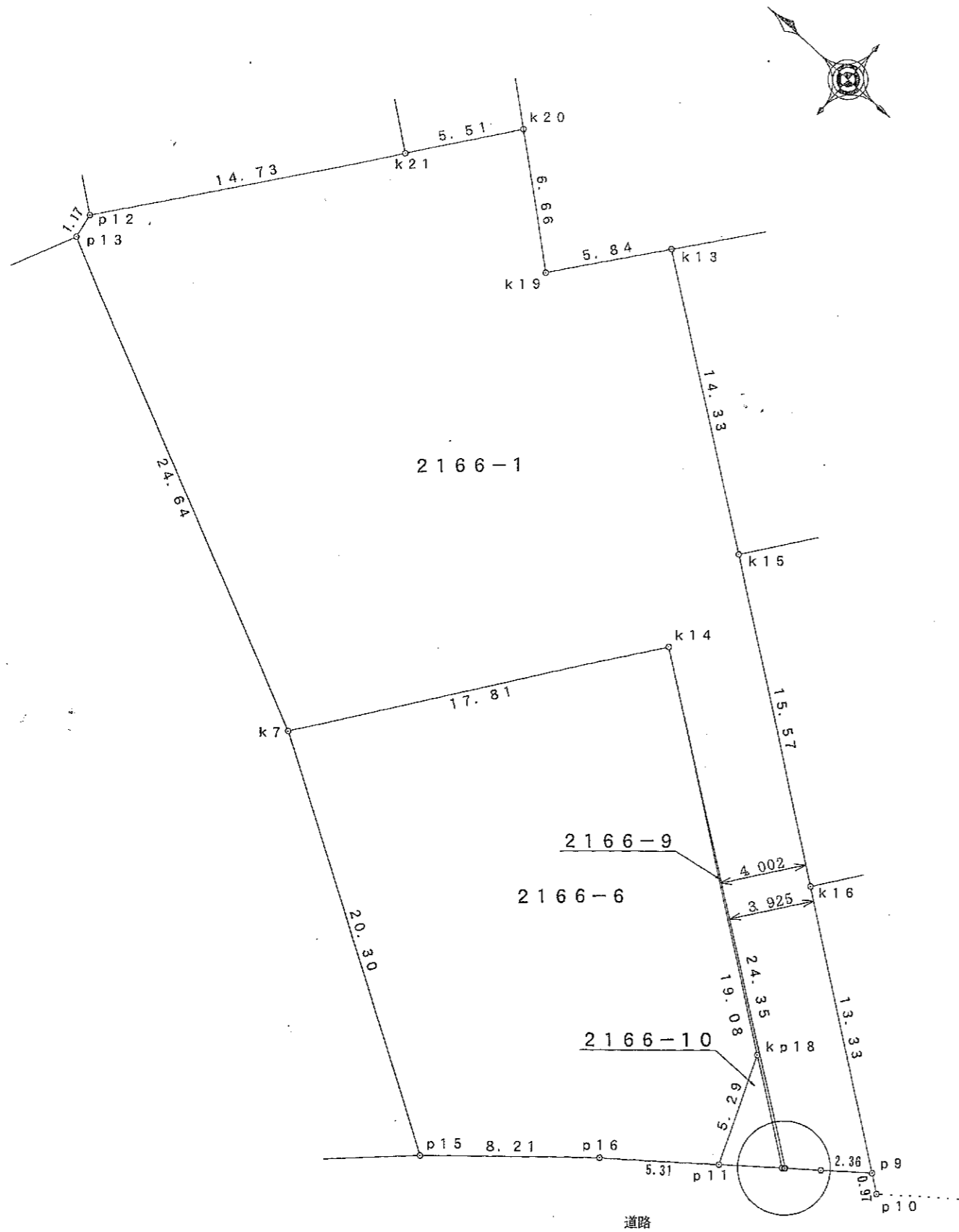
群馬県知事(6)第5471号【本社】高崎市金古町2174-4

大和土地開発

検索

TEL027-372-1000

FAX027-310-0033



求積表

地番	A 2166-1				
NO	X_n	Y_n	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$	
k20	6047.582	-4971.996	-0.184	-1112.755088	
k21	6050.896	-4976.402	-16.182	-97915.599072	
p12	6069.738	-4988.178	-12.933	-78370.591554	
p13	6069.557	-4989.335	-11.517	-69787.917969	
k7	6037.206	-4999.695	4.083	24649.912098	
k14	6026.783	-4985.252	0.264	1591.070712	
p3	6006.993	-4999.431	-13.157	-79034.006501	
p18	6005.713	-4998.409	2.494	14978.248222	
p9	6003.862	-4996.937	9.302	55847.924324	
k16	6014.656	-4989.107	16.968	102058.683008	
k15	6027.260	-4979.969	17.530	105657.867800	
k13	6038.876	-4971.577	3.751	22651.823876	
k19	6042.425	-4976.218	-0.419	-2531.776075	
合計				-1319.116619	
合計面積				659.5583095	
地積				659.55 m ²	

地番	B 2166-6				
NO	X_n	Y_n	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$	
k14	6026.783	-4985.252	-3.237	-19508.696571	
k7	6037.206	-4999.695	-24.841	-149970.234246	
p15	6019.775	-5010.093	-5.033	-30297.527675	
p16	6013.558	-5004.728	8.702	52329.981716	
p11	6009.422	-5001.391	8.270	49697.919940	
kp18	6011.340	-4996.458	16.139	97017.016260	
合計				-731.540476	
合計面積				365.7702380	
地積				365.77 m ²	

地番	C 2166-9				
NO	X_n	Y_n	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$	
k14	6026.783	-4985.252	-2.973	-17917.525859	
p3	6006.993	-4999.431	-14.212	-85371.384516	
p4	6007.034	-4999.464	-0.095	-570.568230	
p19	6007.111	-4999.526	3.006	18057.375666	
kp18	6011.340	-4996.458	14.274	85805.867160	
合計				3.564221	
合計面積				1.7821105	
地積				1.78 m ²	

地番	D 2166-10				
NO	X_n	Y_n	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$	
kp18	6011.340	-4996.458	-1.865	-11211.149100	
p11	6009.422	-5001.391	-3.068	-18436.906596	
p19	6007.111	-4999.526	4.933	29633.078563	
合計				-14.977233	
合計面積				7.4886166	
地積				7.48 m ²	

総合計面積 1034.59 m²

地番	面積	坪
2166-1	659.55 m ²	199.51 坪
2166-6	365.77 m ²	110.64 坪
2166-9	1.78 m ²	0.53 坪
2166-10	7.48 m ²	2.26 坪

図面名	求積図
所在	高崎市金古町字愛宕
縮尺	1/250
作成年月日	平成29年6月4日
高崎市箕郷町生原1067-3	
土地家屋調査士 三原英一	